

Z Á P I S č. 3/16
z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Čihaň
konaného dne 22.9.2016 v 18.00 hod.

Místo a čas: kancelář OÚ Čihaň, 18.00 – 19.50 hod.

Přítomni: p. Ing. Srb, Bc. Perniklová, Bílý, Potužák, Matouš, Holeček, Pojar

Omluveni: --

Hosté: dle prezenční listiny

Návrhová komise p. Potužák, Pojar

Určení zapisovatele: p. Ing. Srb

Ověřovatelé zápisu: p. Bc. Perniklová, Bílý

Program veřejného zasedání:

1. Prodej pozemků pro výstavbu rodinných domů
2. Návrh OZV č. 4/2016 Požární řád
3. Rozpočtová změna č. 3/2016
4. Rozpočtová změna č. 4/2016
5. Smlouva se společností Pošumavská odpadová, s.r.o.
6. Odkoupení pozemku 1176/2 v k.ú. Čihaň
7. Žádost o odkoupení pozemků 371/3 a 84/4 v k.ú. Plánička
8. Dodatek k nájemní smlouvě na byt č. 2 čp. 6
9. Žádost Města Klatovy o dotaci z rozpočtu obce Čihaň
10. Přijetí finanční dotace z rozpočtu PK na studii odkanalizování – rastrová smlouva
11. Různé
12. Diskuse, závěr

Veřejné zasedání zahájil p. Ing. Josef Srb, starosta obce v 18.00 hodin. Privítal přítomné a seznámil je s programem VZ. Program byl schválen bez připomínek. Zápis z minulého VZ OZ byl vyložen na OÚ v Čihani, nebyly proti němu vneseny žádné připomínky, tudíž se považuje za schválený. Kontrola usnesení z minulého VZ OZ – splněno.

Na dnešním VZ je přítomna nadpoloviční většina členů OZ – zasedání je usnášeníschopné: ano.

K projednání :

1) Prodej pozemků pro výstavbu rodinných domů – prodej pozemků parc.č. 77/1, o výměře 1176 m², 77/2, o výměře 1178 m² a 80/2, o výměře 1184 m² v k.ú. Čihaň, druh pozemku: trvalý travní porost. Záměr prodeje byl zveřejněn na ÚD elektronické ÚD od 5.8.2016 – 22.8.2016. Žádosti o prodej pozemku podali: Lucie a František Milotovi, Kašovice 25, Simona Tenglerová (Konířová), Čihaň 22, Zdeňk Honzík, Plzeň Pod Vrchem 6, Lucie Zahradníková, Litoměřice-Pokratice, Platanova 2205.

OZ rozhodlo o prodeji pozemku parc.č. 77/1 Lucii a Františku Milotovým, parc. 77/2 Zdeňku Honzíkovi, parc.č. 80/2 Simoně Konířové, roz. Tenglerové společně s Miroslavem Konířem, Velhartice 134.

Cena pozemků byla stanovena na 25,-Kč/m² a kupující uhradí veškeré náklady s prodejem spojené. Kupující si na vlastní náklady zajistí vyjmutí pozemku ze Zemědělského půdního

fondy. Podmínkou této ceny je, že do 3 let od nabytí vlastnictví pozemku bude na stavbu trvalému bydlení vydáno stavební povolení a následně do 5 let bude provedena kolaudace stavby pro trvalé bydlení. Sankce při nedodržení těchto podmínek, budou uvedeny v kupní smlouvě. Znění kupních smluv schválilo OZ. Cena nižší než obvyklá cena prodeje pozemků byla stanovena na podporu rozvoje bydlení v obci.

ROZHODNUTO 7 HLASY

USNESENÍ: OZ Obce Číhaň rozhodlo o prodeji pozemku k.ú. Číhaň: parc.č. 77/1 Lucii a Františku Milotovým, parc.č., 77/2 Zdeňku Honzíkovi, parc.č. 80/2 Simoně Konířové, roz. Tenglerové společně s Miroslavem Konířem, Velhartice 134 pro výstavbu staveb k trvalému bydlení, kupní ceně 25,-Kč/m² a úhradě všech nákladů s prodejem spojených kupujícími. Schvaluje znění kupních smluv na tyto pozemky.

- 2) Návrh OZV č. 4/2016 Požární řád obce Číhaň** – p. starosta seznámil přítomné se zněním OZV a poté byla OZV č.4/2016 schválena.

SCHVÁLENO 7 HLASY

USNESENÍ: OZ Obce Číhaň projednalo a schvaluje OZV č.4/2016 Požární řád obce Číhaň.

- 3) Rozpočtová změna č. 3/2016** – Odůvodnění prováděné změny: navýšení částek příjmů výdajů dle skutečnosti. Změna rozpočtu č. 3/2016 byla schválena starostou obce a provedena s účinností k 1.8.2016. OZ bere na vědomí rozpočtovou změnu č.3/2016.

NA VĚDOMÍ

USNESENÍ: OZ Obce Číhaň bere na vědomí rozpočtovou změnu č.3/2016 s účinností k 1.8.2016.

- 4) Rozpočtová změna č. 4/2016** - Odůvodnění prováděné změny: navýšení částek příjmů výdajů dle skutečnosti. OZ schvaluje změnu rozpočtu č. 4/2016 s účinností k 22.9.2016.

SCHVÁLENO 7 HLASY

USNESENÍ: OZ Obce Číhaň projednalo a schvaluje OZV č.4/2016 s účinností k 22.9.2016.

- 5) Smlouva o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů** – uzavřená mezi Obcí Číhaň a společností Pošumavská odpadová, s.r.o., Dr. Sedláka 782, Klatovy. OZ projednalo a schvaluje výše uvedenou smlouvu uzavřenou na dobu neurčitou.

SCHVÁLENO 7 HLASY

USNESENÍ: OZ Obce Číhaň schválilo Smlouvu o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů uzavřenou mezi Obcí Číhaň a společností Pošumavská odpadová, s.r.o. Klatovy.

- 6) Odkoupení pozemku p.č.1176/2 v k.ú. Číhaň o výměře 1953 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemek k plnění funkcí lesa. Vlastník: Lesy ČR s.p., Hradec Králové, odhadní cena je 57.670,-Kč. Záměr byl zveřejněn 15 dnů na ÚD, nebyly vzneseny žádné připomínky. OZ schválilo odkoupení výše uvedeného pozemku.**

SCHVÁLENO 7 HLASY

USNESENÍ: OZ Obce Číhaň schválilo odkoupení pozemku p.č.1176/2 v k.ú. Číhaň za odhadní cenu 57.670,-Kč a pověřuje starostu obce uzavřít kupní smlouvu.

- 7) Žádost o odkoupení obecního pozemku parc.č.371/3 a 84/4 v k.ú. Plánička, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 109 m²** – Žadatelé: Richard Zpěvák, Újezd č.ev.2744, Plzeň a Martin Zpěvák, Hrudičkova 2105/3, Praha 11, zastoupeni Magdalénou Zpěvakovou. Důvodem odkoupení je zajištění přístupu ke své nemovitosti Plánička č.ev. 1 a parkoviště. OZ neschválilo tento prodej pozemků.

NESCHVÁLENO 7 HLASY

USNESENÍ: OZ Obce Číhaň neschvaluje prodej pozemků parc.č. 373/4 a 84/4 v k.ú. Plánička žadatelům Richardu Zpěvákovi a Martinu Zpěvákovi v zastoupení Magdalenou Zpěvákovou.

8) Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě na byt č. 2 čp. 6 Číhaň – nájemní smlouva bude prodloužena formou dodatku na 1 rok.

SCHVÁLENO 7 HLASY

USNESENÍ: OZ Obce Číhaň schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 v čp. 6 Číhaň na 1 rok.

9) Žádost o dotaci z rozpočtu obce Číhaň pro Město Klatovy – na spolufinancování protidrogové prevence na území města Klatov. OZ schválilo poskytnutí účelové dotace na rok 2016 ve výši 753,-Kč na tento účel.

SCHVÁLENO 7 HLASY

USNESENÍ: OZ Obce Číhaň schvaluje poskytnutí účelové dotace ve výši 753,- Kč z rozpočtu obce Číhaň Městu Klatovy na spolufinancování protidrogové prevence na území města Klatov.

10) Přijetí účelové finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Číhaň ve výši 20.000,-Kč na pořízení studie odkanalizování obce Číhaň. OZ schválilo dofinancování této studie z rozpočtu obce Číhaň

SCHVÁLENO 7 HLASY

USNESENÍ: OZ Obce Číhaň schvaluje přijetí účelové dotace (rastrovou smlouvu) z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Číhaň ve výši 20.000,-Kč na pořízení studie odkanalizování obce Číhaň. OZ schválilo dofinancování této studie z rozpočtu obce Číhaň

11) Různé

- Svoz nebezpečného a velkoobjemového odpadu se uskuteční 15.10.2016
- Provedena realizace opravy komunikace na Nový Dvůr
- Výměna oken v čp. 6 – na jaře 2017, zjistit možnost dotace
- Návrh protipovodňového opatření

USNESENÍ: OZ Obce Číhaň bere na vědomí informace v bodu 11)

12) Diskuse a závěr

- P. Pláničková: autobus nezajíždí na zastávku ČSAD – zjednat nápravu
- P. Pojar: vyčistit studnu u čp. 26 – bude provedeno v listopadu 2016

Veřejné zasedání ukončil pan starosta Ing. Srb v 19.35 hodin.

V Číhani dne 22.9.2016

zapsal: Ing. Josef Srb

Starosta obce: Ing. Josef Srb

.....

Zápis ověřili: Bc. Hana Perniklová

.....

Pavel Bílý

.....